

RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)					
HARGA RUMBAKO 60					
NO	URAIAN	SAT.	VOL.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
I.	PEKERJAAN STRUKTUR				
A	Pek. Persiapan				
1	Uiset dan Pasangan Bowplank	ls	1,00	200.000,00	200.000,00
B	Pek. Tanah dan Urugan Pasir				
1	Pek. Galian Tanah Pondasi batu kali	m3	14,53	96.600,00	1.403.907,12
2	Pek. Pasir Urug Pondasi batu kali	m3	1,21	329.700,00	399.299,67
3	Pek. Pasir Urug Lantai T= 5 cm	m3	1,86	329.700,00	613.242,00
4	Pek. Tanah Urug eks Galian	m3	3,63	77.900,00	283.034,07
	Jumlah				2.899.482,86
C	Pek. Pondasi				
1	Pek. Pasangan Batu Kali Camp. 1:5	m3	6,06	611.000,00	3.699.910,50
2	Pek Pasangan Batu Kosong	m3	3,33	429.900,00	1.431.792,70
	Jumlah				5.131.703,20
D	Pek. Struktur				
1	Pek. Struktur CNP				
	- Sloof (SL) Single CNP. 100.50.20.2,3	kg	164,17	21.900,00	3.595.352,20
	- Kolom (K) Single CNP. 100.50.20.2,3	kg	141,52	21.900,00	3.099.288,00
	- Kolom Praktis (KP) Single CNP. 60.30.1,6	kg	29,28	17.700,00	518.256,00
	- Ring Balk (RB) Single CNP. 100.50.20.2,3	kg	204,96	21.900,00	4.488.624,00
	- Cor Sloof dan Kolom	m3	1,36	785.300,00	1.069.829,90
	Jumlah				12.771.350,10
2	Aksesoris				
	- Siku 40.40.4mm	kg	93,38	14.000,00	1.307.320,00
	Jumlah				1.307.320,00
E	Pek. Atap dan Penutup Baja Ringan spek.G550 MPA setara CNP				
1	Rangka + Atap Seng Gelombang	m2	68,09	188.100,00	12.807.950,96
2	Pek. Listplank	m'	32,32	22.300,00	720.802,90
3	Pek. Nok atap seng bjis 0.25 mm	m'	8,33	55.100,00	458.983,00
4	Pek. Atap dan D32550 MPA	lembar	4,00	88.300,00	353.200,00
	Jumlah				14.340.936,86
	Jumlah Total Anggaran Pekerjaan Struktur				36.450.793,01
II.	PEKERJAAN ARSITEKTUR				
A	Pek. Lantai				
1	Lantai Rabat Beton 1;5 T = 5 cm (bangunan utama)	m3	1,75	688.700,00	1.205.225,00
2	Lantai Rabat Beton 1;5 T = 5 cm (KM / WC)	m3	0,10	688.700,00	67.148,25
3	Lantai Rabat Beton 1;5 T = 5 cm (anak tangga)	m3	0,08	688.700,00	51.652,50
	Jumlah				1.324.025,75
B	Pek. Dinding				
1	Pas. Dinding Bata ringan	m2	89,66	90.800,00	8.141.400,40
2	Acian + plester dinding luar	m2	89,66	34.300,00	3.075.440,90
3	Acian dinding dalam	m2	89,66	26.700,00	2.394.002,10
4	Pengecatan dinding luar	m2	89,66	18.500,00	1.658.765,50
5	Pek. Angkur P 8	bh	143,00	3.700,00	529.100,00
	Jumlah				15.798.708,90

NO	URAIAN	SAT.	VOL.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
C	Pek. Pasangan Kusen Pintu dan Jendela				
1	Rangka kusen pintu + jendela baja ringan	m'	26,84	36.600,00	982.161,00
2	Pek. Daun Pintu Panil (P1)	bh	1,00	444.800,00	444.800,00
3	Pek. Daun Pintu rangka kayu + tripleks 8 mm (P2)	bh	3,00	343.600,00	1.030.800,00
4	Pek. Kusen + Daun Pintu KM / WC (P3)	set	1,00	343.200,00	343.200,00
5	Pek. Daun Jendela rangka kayu+ kaca 5 mm (J1)	bh	3,00	236.600,00	709.800,00
6	Kunci pintu tanam	bh	4,00	85.200,00	340.800,00
7	Pek. Engsel Pintu Tanam	set	4,00	20.300,00	81.200,00
8	Pek. Engsel Jendela	set	3,00	20.200,00	60.600,00
	Jumlah				3.993.361,00
	Jumlah Total Anggaran Pekerjaan Arsitektur				21.116.095,65
III	PEKERJAAN MEKANIKAL, ELEKTRIKAL & SANITARY				
A	Pek. Instalasi Listrik				
1	Pemasangan MCB	bh	1,00	57.000,00	57.000,00
2	Pemasangan BOX MCB	bh	1,00	37.000,00	37.000,00
3	Pemasangan Titik Lampu	bh	5,00	179.600,00	898.000,00
4	Pemasangan Saklar Tunggal	bh	3,00	33.800,00	101.400,00
5	Pemasangan Saklar Double	bh	1,00	33.800,00	33.800,00
6	Pemasangan Stop Kontak	bh	2,00	38.800,00	77.600,00
7	Pemasangan Bola Lampu	bh	5,00	27.700,00	138.500,00
	Jumlah				1.343.300,00
B	Pek. Sanitary				
1	Pipa PVC Type AW dia.3/4"	m'	8,00	10.900,00	87.200,00
2	Pipa PVC Type AW dia.3" Untuk Air Kotor	m'	2,00	23.300,00	46.600,00
3	Pipa PVC Type AW dia.3" Untuk Septiktank	m'	7,00	23.300,00	163.100,00
4	Kran Dinding	m'	1,00	27.900,00	27.900,00
5	Floor Drain	set	1,00	33.300,00	33.300,00
6	Kloset Jongkok	bh	1,00	168.700,00	168.700,00
7	Galian Septic Tank	M3	2,00	96.600,00	193.200,00
8	Septictank	bh	1,00	453.900,00	453.900,00
	Jumlah				1.173.900,00
	Jumlah Total Anggaran Pekerjaan Mekanikal & Elektrik				2.517.200,00
	JUMLAH TOTAL ANGGARAN				60.084.088,66
	OVER HEAD				-
	PEMBULATAN				60.000.000,00