



RENCANA ANGGARAN BIAYA PROGRAM PASCA PEMBANGUNAN RUMAH BENCANA

PT. SAKURA MAKMUR LESTARI

DOMUS HUNTAP

TAHUN 2023

Jenis Desain

: DOMUS HUNTAP 36 CENDRAWASIH - CIANJUR - 2 KAMAR (5x7,2)

Tanggal Terbit

: 22 Januari 2023

No	Jenis Pekerjaan	Spesifikasi	Vol	Sat	Harga Sat	Total Harga
I. PEKERJAAN TANAH & STRUKTUR PONDASI						
1	Pekerjaan Persiapan	Pengukuran & Bowplank	18.4	m'	Rp 16,518	Rp 303,931
2	Pekerjaan Pondasi					
	Pondasi Batu kali	Campuran 1:5	7	m3	Rp 513,450	Rp 3,594,150
	Sloof - Besi 10 & Besi 8	Ukuran 15 x 15	1	m3	Rp 2,411,950	Rp 2,411,950
	Lantai Kerja 5 cm	Campuran 1:5	2	m3	Rp 931,780	Rp 1,863,560
3	Cubluk - dia 80 cm, t = 100 cm	Dengan Buis Beton dia 80 cm dan Tutup Beton	1	unit	Rp 848,040	Rp 848,040
4	Bak Kontrol - dia 40 cm, t = 50 cm	Dengan Buis Beton dia 50 cm dan Tutup Beton	1	unit	Rp 333,040	Rp 333,040
SUB TOTAL PEKERJAAN TANAH & STRUKTUR PONDASI						Rp 9,354,671.20
II. PAKET RANGKA						
1	Rangka Dinding	Kolom Praktis Galvalume U 75.105	103	m2	Rp 105,090	Rp 10,824,243
2	Rangka Sopi - sopi	Setara Kaso / Joli C 75.65	7	m2	Rp 52,404	Rp 366,828
	Penutup Sopi - sopi	Gelombang Gobi Puma 25 Crystal Ceria	7	m2	Rp 80,230	Rp 561,610
3	Rangka Kuda – Kuda – Pelana	Setara Kaso / Joli C 75.65 & R 30.40	69	m2	Rp 107,986	Rp 7,451,044
4	Penutup Atap	Setara Gobi Puma 25 Crystal Ceria	69	m2	Rp 73,700	Rp 5,085,276
5	Nok	Nok Gelombang Metal ex Tatalogam	9	m'	Rp 50,577	Rp 455,193
6	Rangka Plafon Bagian Dalam	Holo Galvanis / Galvalume ex Tatalogam	36	m2	Rp 43,645	Rp 1,571,220
	Plafond untuk Bagian Dalam	Plafond PVC merk Alderon / setara	36	m2	Rp 24,935	Rp 897,660
7	Rangka Plafon Bagian Luar Depan (Segitiga)	Holo Galvanis / Galvalume ex Tatalogam	5	m2	Rp 43,645	Rp 218,225
	Penutup Plafon Bagian Luar Depan (Segitiga)	Setara Gobi Puma 25 Crystal Ceria	5	m2	Rp 45,277	Rp 226,385
8	Rangka Plafon Bagian Luar Belakang (Segitiga)	Holo Galvanis / Galvalume ex Tatalogam	-	m2	TIDAK TERMASUK	
	Penutup Plafon Bagian Luar Samping	Holo Galvanis / Galvalume ex Tatalogam	-	m2	TIDAK TERMASUK	
9	Lisplang Sisi Depan Segitiga Tanpa Kanopi	Setara Galvalume 20 cm ex Tatalogam	7	m'	Rp 32,240	Rp 225,681
10	Lisplang Sisi Belakang Segitiga Tanpa Kanopi	Setara Galvalume 20 cm ex Tatalogam	7	m'	Rp 32,240	Rp 225,681
11	Lisplang Sisi Samping	-	-	m'	TIDAK TERMASUK	
SUB TOTAL PAKET RANGKA						Rp 28,109,046.28
III. PAKET FINISHING						
1	Dinding Tinggi Utama 2.8 m dan Tinggi Kamar Mandi 2.5 m	Bata Ringan AAC 7.5 cm merk Betacon/Broco/setara	91	m2	Rp 75,945	Rp 6,910,950
2	Pintu Utama Uk. 0.88 x 2.2 m					
	Kusen Pintu	Kusen Galvanis / Galvalume ex Tatalogam	22	m'	Rp 28,857	Rp 634,843
	Pemasangan Engsel	Engsel Pintu Stainless 4 inch merk ISM/Verris/SLG/Setara	4	psg	Rp 34,112	Rp 136,448
	Pemasangan Kunci & Handle (Pegangan) Pintu	Handle Pintu set termasuk kunci merk Grande atau setara	4	bh	Rp 147,588	Rp 590,352
	Pemasangan Pintu	Pintu Rangka Holo Lapis Plat Galvanis/Galvalume Include Handle	4	lbr	Rp 763,213	Rp 3,052,852
3	Pintu Kamar Mandi	Pintu Kamar Mandi Aluminium merk HKS/Batavia/setara	1	set	Rp 393,213	Rp 393,213
4	Jendela Uk. 0.40 x 1.60 m	Kaca Single 5mm + Kusen Aluminium Silver Merek Inkalum uk 3"	3	lbr	Rp 565,776	Rp 1,697,327
5	Sanitair					
	Kloset Jongkok	Porselin merk Vito atau lokal	1	pcs	Rp 259,050	Rp 259,050
	Kran Air	uk Cebol 1/2 inch	1	pcs	Rp 44,013	Rp 44,013
	Floor Drain	Bahan Aluminium Merk Kenmaster atau setara	1	pcs	Rp 37,325	Rp 37,325
	Instalasi Air Pipa Bersih	Pipa PVC dia 1/2 inch	4	m'	Rp 16,560	Rp 66,240
	Instalasi Air Pipa Kotor	Pipa PVC dia 3 inch	2	m'	Rp 66,560	Rp 133,120
	Instalasi Air Pipa Kloset	Pipa PVC dia 4 inch	2	m'	Rp 86,560	Rp 173,120



RENCANA ANGGARAN BIAYA PROGRAM PASCA PEMBANGUNAN RUMAH BENCANA

PT. SAKURA MAKMUR LESTARI

DOMUS HUNTAP

TAHUN 2023

Jenis Desain

: DOMUS HUNTAP 36 CENDRAWASIH - CIANJUR - 2 KAMAR (5x7,2)

Tanggal Terbit

: 22 Januari 2023

No	Jenis Pekerjaan	Spesifikasi	Vol	Sat	Harga Sat		Total Harga	
6	Instalasi Listrik (Outbow)							
	Titik Lampu	Fitting Lampu Plafond & Saklar Outbow	6	titik	Rp	207,000	Rp 1,242,000	
	Stop Kontak	Stop Kontak Outbow merk Broco	3	titik	Rp	148,000	Rp 444,000	
	MCB	MCB include RCBO 6A	1	titik	Rp	358,000	Rp 358,000	
7	Acian Lantai	Acian Lantai dengan PCC	36	m2	Rp	18,855	Rp 678,780	
8	Pekerjaan Finishing Dinding							
	Render Bagian Luar Sisi Samping (Kanan & Kiri)	Render tebal 5mm merk Powerblock/Leichtmix/MU	40	m2	Rp	52,030	Rp 2,081,200	
	Render Bagian Luar Sisi Belakang	Render tebal 5mm merk Powerblock/Leichtmix/MU	12	m2	Rp	52,030	Rp 624,360	
	Render Bagian Luar Sisi Depan	Render tebal 5mm merk Powerblock/Leichtmix/MU	11	m2	Rp	52,030	Rp 572,330	
	Render Bagian Dalam	Render tebal 5mm merk Powerblock/Leichtmix/MU	-	m2	TIDAK TERMASUK			
	Render Bagian Dalam Kamar Mandi	Render tebal 5mm merk Powerblock/Leichtmix/MU	13	m2	Rp	52,030	Rp 676,390	
9	Pengecatan – Cat Standar DOMUS							
	Dinding Bagian Luar Sisi Samping (Kanan & Kiri)	Cat Manual 2 Lapis merk Catylac / setara	40	m2	Rp	23,700	Rp 948,000	
	Dinding Bagian Luar Sisi Belakang	Cat Manual 2 Lapis merk Catylac / setara	12	m2	Rp	23,700	Rp 284,400	
	Dinding Bagian Luar Sisi Depan	Cat Manual 2 Lapis merk Catylac / setara	11	m2	Rp	23,700	Rp 260,700	
	Dinding Bagian Dalam	-	-	m2	TIDAK TERMASUK			
	Dinding Bagian Dalam Kamar Mandi (kell diatas 1,6m)	-	-	m1	TIDAK TERMASUK			
	Dinding Bagian Dalam Kamar Mandi (kell tinggi 1,6m)	Cat Anti Air Aquaproof atau setara	8	m2	Rp	29,700	Rp 237,600	
SUB TOTAL PAKET FINISHING							Rp	22,536,611.50
TOTAL (I+II+III)							Rp	60,000,328.98

Syarat dan ketentuan berlaku:

- Harga belum termasuk PPN 11% dan pajak ditanggung oleh pemerintah.
- Ketentuan warna dan model untuk plafond, cat tembok, kloset jongkok sesuai spesifikasi yang tercantum
- Harga sudah termasuk pengiriman sampai lokasi proyek.
- Harga sudah termasuk bahan material dan pemasangan.
- Listrik, air, area kerja, tempat tinggal tukang dan tempat penyimpanan disiapkan oleh customer.
- Biaya keamanan setempat ditanggung oleh customer.
- Harga sewaktu - waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan sebelumnya dan harga tidak mengikat.

Pekerjaan Pengukuran & Bowplank

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0100	75,000.00	750.00
	Tukang kayu	L.02	OH	0.0500	100,000.00	5,000.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0050	125,000.00	625.00
	Mandor	L.04	OH	0.0010	140,000.00	140.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	6,515.00
B	BAHAN					
	Rangka Canal C Kaso/Joli profil C75.65		m	0.5000	20,000.00	10,000.00
	Benang		psc	0.0010	3,000.00	3.00
					JUMLAH HARGA BAHAN	10,003.00
C	PERALATAN					
	Alat kerja				-	-
					JUMLAH HARGA PERALATAN	-
D	Jumlah (A+B+C)			69		16,518.00

Pekerjaan Pondasi Dengan Campuran 1:5

9

No	Uraian	Kode	5	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.8000	75,000.00	60,000.00
	Tukang batu	L.02	OH	0.7500	100,000.00	75,000.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0500	125,000.00	6,250.00
	Mandor	L.04	OH	0.0300	140,000.00	4,200.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	145,450.00
B	BAHAN					
	Batu belah		M ³	1.2000	265,000.00	318,000.00
	Semen PCC		kg	165.0000	2,100.00	346,500.00
	Pasir urug		M ³	0.4850	280,000.00	135,800.00
					JUMLAH HARGA BAHAN	800,300.00
C	PERALATAN					
	Sewa molen & solar		ls	1	50,000.00	50,000.00
					JUMLAH HARGA PERALATAN	50,000.00
D	Jumlah (A+B+C)					513,450.00

Pekerjaan Sloof Dengan Beton K175

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.1500	75,000.00	11,250.00
	Tukang batu	L.02	OH	2.0000	100,000.00	200,000.00
	Tukang besi	L.05	OH	0.1000	100,000.00	12,500.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0200	125,000.00	2,800.00
	Mandor	L.04	OH	0.0200	140,000.00	-
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	226,550.00
B	BAHAN					
	Besi beton polos dia 10		kg	90.0000	5,600.00	504,000.00
	Besi beton polos dia 8		kg	86.0000	5,600.00	481,600.00
	Semen PCC		kg	336.0000	2,100.00	705,600.00
	Pasir pasang		M ³	0.5400	280,000.00	151,200.00
	Split		M ³	0.8100	300,000.00	243,000.00
	Bendrat		kg	2.0000	25,000.00	50,000.00
					JUMLAH HARGA BAHAN	2,135,400.00
C	PERALATAN					
	Sewa molen & solar		ls	1	50,000.00	50,000.00
					JUMLAH HARGA PERALATAN	50,000.00
D	Jumlah (A+B+C)					2,411,950.00

Pekerjaan Rabat Beton Lantai Kerja Campuran 1:6

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.8000	75,000.00	60,000.00
	Tukang batu	L.02	OH	1.0000	100,000.00	100,000.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0200	125,000.00	2,500.00
	Mandor	L.04	OH	0.0600	140,000.00	8,400.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	170,900.00
B	BAHAN					
	Semen PCC		kg	117.0000	2,100.00	245,700.00
	Pasir pasang		M ³	0.5610	280,000.00	157,080.00
	Split		M ³	1.0270	300,000.00	308,100.00
					JUMLAH HARGA BAHAN	710,880.00
C	PERALATAN					
	Sewa molen & solar		ls	1	50,000.00	50,000.00
					JUMLAH HARGA PERALATAN	50,000.00
D	Jumlah (A+B+C)					931,780.00

Pemasangan 1 m2 Atap Pelana Rangka Dinding Domus profil U100

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0300	75,000.00	2,250.00
	Tukang besi	L.02	OH	0.1000	100,000.00	10,000.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0200	125,000.00	2,500.00
	Mandor	L.04	OH	0.0020	140,000.00	280.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	15,030.00
B	BAHAN					
	Rangka Dinding Profil U75.105 merk PRAKTIS		m'	2.0750	25,000.00	51,875.00
	Plat Strip 0,3mm		m'	2.0000	10,000.00	20,000.00
	Bracket L Sudut ex Tatalogam		pcs	0.0900	12,613.00	1,135.17
	Bracket Segitiga ex Tatalogam		pcs	0.1135	8,108.00	920.26
	Bracket T ex Tatalogam		pcs	0.0227	11,712.00	265.86
	Bracket LD 10 ex Tatalogam		pcs	0.1818	6,500.00	1,181.70
	Dynabolt Hilti D10		pcs	0.5000	10,000.00	5,000.00
	Screw Wafer Head 10-24x22		pcs	6.5340	400.00	2,613.60
	Screw Hex 12-14x20 TASO		pcs	5.9090	350.00	2,068.15
					JUMLAH HARGA BAHAN	85,059.74
C	PERALATAN					
	Bor Tangan (Screw Driver) include mata bor			1.0000	2,500.00	2,500.00
	Bor Beton include mata bor			1.0000	2,500.00	2,500.00
					JUMLAH HARGA PERALATAN	5,000.00
D	Jumlah (A+B+C)					105,089.74

Pemasangan 1 m2 Rangka Sopi-sopi Baja Ringan (Canai Dingin) profil C75

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0200	75,000.00	1,500.00
	Tukang besi	L.02	OH	0.1000	100,000.00	10,000.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0500	125,000.00	6,250.00
	Mandor	L.04	OH	0.0050	140,000.00	700.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	18,450.00
B	BAHAN					
	Rangka Canal C Kaso/Joli profil C75.65		m'	0.4070	22,000.00	8,954.00
	Screw Hex 10-16x16		pcs	75.0000	300.00	22,500.00
					JUMLAH HARGA BAHAN	31,454.00
C	PERALATAN					
	Bor Tangan (Screw Driver) include mata bor			1.0000	2,500.00	2,500.00
					JUMLAH HARGA PERALATAN	2,500.00
D	Jumlah (A+B+C)					52,404.00

Pemasangan 1m2 Penutup Sopi-sopi Metal

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0500	75,000.00	3,750.00
	Tukang besi	L.02	OH	0.1000	100,000.00	10,000.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0080	125,000.00	1,000.00
	Mandor	L.04	OH	0.0080	140,000.00	1,120.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	15,870.00
B	BAHAN					
	Gelombang merk Soka Jempol 0,25mm		m2	1.0000	45,000.00	45,000.00
	Rangka Canal C Kaso/Joli profil C75.65		m'	0.5000	22,000.00	11,000.00
	Screw Roofing 12-24x55		pcs	10.0000	586.00	5,860.00
					-	-
					JUMLAH HARGA BAHAN	61,860.00
C	PERALATAN					
	Bor Tangan (Screw Driver) include mata bor			1.0000	2,500.00	2,500.00
					JUMLAH HARGA PERALATAN	2,500.00
D	Jumlah (A+B+C)					80,230.00

Pemasangan 1 m2 Rangka Atap Pelana Baja Ringan (Canai Dingin) profil C75

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0200	75,000.00	1,500.00
	Tukang besi	L.02	OH	0.2000	100,000.00	20,000.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0200	125,000.00	2,500.00
	Mandor	L.04	OH	0.0050	140,000.00	700.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	24,700.00
B	BAHAN					
	Rangka Canal C Kaso/Joli profil C75.65		m'	2.2800	22,000.00	50,160.00
	Reng U MX 32.45		m'	2.2270	10,000.00	22,270.00
	Screw Hex 12-14x20 TASO		pcs	9.6590	350.00	3,380.65
	Screw Hex 10-16x16 TASO		pcs	6.2500	300.00	1,875.00
	Bracket LD 10 ex Tatalogam		pcs	0.4770	6,500.00	3,100.50
					JUMLAH HARGA BAHAN	80,786.15
C	PERALATAN					
	Bor Tangan (Screw Driver) include mata bor			1.0000	2,500.00	2,500.00
					JUMLAH HARGA PERALATAN	2,500.00
D	Jumlah (A+B+C)					107,986.15

Pemasangan 1 m2 Penutup Atap Gelombang

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0500	75,000.00	3,750.00
	Tukang besi	L.02	OH	0.1700	100,000.00	17,000.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0080	125,000.00	1,000.00
	Mandor	L.04	OH	0.0080	140,000.00	1,120.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	22,870.00
B	BAHAN					
	Gelombang metal merk Puma Ceria		m2	1.0000	45,000.00	45,000.00
	Screw Roofing 12-24x55		pcs	5.6820	586.00	3,329.65
					JUMLAH HARGA BAHAN	48,329.65
C	PERALATAN					
	Bor Tangan (Screw Driver) include mata bor			1.0000	2,500.00	2,500.00
					JUMLAH HARGA PERALATAN	2,500.00
D	Jumlah (A+B+C)					73,699.65

Pemasangan 1 m' Nok Atap Gelombang

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0840	75,000.00	6,300.00
	Tukang besi	L.02	OH	0.1250	100,000.00	12,500.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0130	125,000.00	1,625.00
	Mandor	L.04	OH	0.0040	140,000.00	560.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	20,985.00
B	BAHAN					
	Nok Metal (Sultan) ex Tatalogam		m'	1.0000	12,500.00	12,500.00
	Wall Flashing Metal ex Tatalogam		m'	1.0000	12,500.00	12,500.00
	Screw Roofing 12-24x55		pcs	3.5700	586.00	2,092.02
					JUMLAH HARGA BAHAN	27,092.02
C	PERALATAN					
	Bor Tangan (Screw Driver) include mata bor			1.0000	2,500.00	2,500.00
					JUMLAH HARGA PERALATAN	2,500.00
D	Jumlah (A+B+C)					50,577.02

Pemasangan 1m2 Rangka Plafon Holo Galvanis/Galvalume

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0500	75,000.00	3,750.00
	Tukang besi	L.02	OH	0.1500	100,000.00	15,000.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0350	125,000.00	4,375.00
	Mandor	L.04	OH	0.0180	140,000.00	2,520.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	25,645.00
B	BAHAN					
	Rangka metal holo 2x4 merk Holoku Tatalogam		m'	1.8000	4,500.00	8,100.00
	List plafond aluminium ex Tatalogam		m'	2.0000	3,000.00	6,000.00
	Screw Gypsum		pcs	7.0000	200.00	1,400.00
					-	-
					JUMLAH HARGA BAHAN	15,500.00
C	PERALATAN					
	Bor Tangan (Screw Driver) include mata bor			1.0000	2,500.00	2,500.00
					JUMLAH HARGA PERALATAN	2,500.00
D	Jumlah (A+B+C)					43,645.00

Pemasangan 1m2 Plafon PVC

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0200	75,000.00	1,500.00
	Tukang besi	L.02	OH	0.0700	100,000.00	7,000.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0070	125,000.00	875.00
	Mandor	L.04	OH	0.0040	140,000.00	560.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	9,935.00
B	BAHAN					
	Plafond PVC merk Alderon atau setara		m2	1.0000	10,000.00	10,000.00
	Screw Gypsum		pcs	12.5000	200.00	2,500.00
					-	-
					JUMLAH HARGA BAHAN	12,500.00
C	PERALATAN					
	Bor Tangan (Screw Driver) include mata bor			1.0000	2,500.00	2,500.00
					JUMLAH HARGA PERALATAN	2,500.00
D	Jumlah (A+B+C)					24,935.00

Pemasangan 1m2 Plafon Metal Gelombang

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0300	75,000.00	2,250.00
	Tukang besi	L.02	OH	0.0700	100,000.00	7,000.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0070	125,000.00	875.00
	Mandor	L.04	OH	0.0040	140,000.00	560.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	10,685.00
B	BAHAN					
	Gelombang merk Soka Jempol 0,25mm		m2	1.0000	30,000.00	30,000.00
	Screw Roofing 12-24x55		pcs	10.0000	586.00	2,092.02
					-	-
					JUMLAH HARGA BAHAN	32,092.02
C	PERALATAN					
	Bor Tangan (Screw Driver) include mata bor			1.0000	2,500.00	2,500.00
					JUMLAH HARGA PERALATAN	2,500.00
D	Jumlah (A+B+C)					45,277.02

Pemasangan 1m' Lisplang Metal

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0500	75,000.00	3,750.00
	Tukang besi	L.02	OH	0.0500	100,000.00	5,000.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0020	125,000.00	250.00
	Mandor	L.04	OH	0.0020	140,000.00	280.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	9,280.00
B	BAHAN					
	Lisplang metal ex Tatalogam		m'	1.0000	10,000.00	10,000.00
	Screw Roofing 12-24x32		pcs	17.8500	586.00	10,460.10
					-	-
					JUMLAH HARGA BAHAN	20,460.10
C	PERALATAN					
	Bor Tangan (Screw Driver) include mata bor			1.0000	2,500.00	2,500.00
					JUMLAH HARGA PERALATAN	2,500.00
D	Jumlah (A+B+C)					32,240.10

Pemasangan 1m2 Bata Ringan

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0500	75,000.00	3,750.00
	Tukang batu	L.02	OH	0.1000	100,000.00	10,000.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0020	125,000.00	250.00
	Mandor	L.04	OH	0.0020	140,000.00	280.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	14,280.00
B	BAHAN					
	Bata ringan AAC merk Betacon/Powerblock/MU		pcs	8.3330	6,500.00	54,164.50
	Mortar perekat ex Powerblock/MU		kg	3.0000	2,500.00	7,500.00
					JUMLAH HARGA BAHAN	61,664.50
C	PERALATAN					
	Alat kerja		ls	-	-	-
					JUMLAH HARGA PERALATAN	-
D	Jumlah (A+B+C)					75,944.50

Pemasangan 1m2 Acian

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0200	75,000.00	1,500.00
	Tukang batu	L.02	OH	0.1000	100,000.00	10,000.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0020	125,000.00	250.00
	Mandor	L.04	OH	0.0020	140,000.00	280.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	12,030.00
B	BAHAN					
	Semen PCC		kg	3.2500	2,100.00	6,825.00
					JUMLAH HARGA BAHAN	6,825.00
C	PERALATAN					
	Alat kerja		ls	-	-	-
					JUMLAH HARGA PERALATAN	-
D	Jumlah (A+B+C)					18,855.00

Pemasangan 1m2 Pesteran Render 5mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0200	75,000.00	1,500.00
	Tukang batu	L.02	OH	0.1000	100,000.00	10,000.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0020	125,000.00	250.00
	Mandor	L.04	OH	0.0020	140,000.00	280.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	12,030.00
B	BAHAN					
	Mortar Render merk Leichmich/Broco/setara		kg	10.0000	4,000.00	40,000.00
					JUMLAH HARGA BAHAN	40,000.00
C	PERALATAN					
	Alat kerja		ls	-	-	-
					JUMLAH HARGA PERALATAN	-
D	Jumlah (A+B+C)					52,030.00

Pemasangan Engsel Pintu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0150	75,000.00	1,125.00
	Tukang kayu	L.02	OH	0.1500	100,000.00	15,000.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0150	125,000.00	1,875.00
	Mandor	L.04	OH	0.0008	140,000.00	112.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	18,112.00
B	BAHAN					
	Engsel Pintu Stainless 4 inch merk ISM/Verris/SLG/Setara		psg	1.0000	16,000.00	16,000.00
					JUMLAH HARGA BAHAN	16,000.00
C	PERALATAN					
					-	-
					JUMLAH HARGA PERALATAN	-
D	Jumlah (A+B+C)					34,112.00

Pemasangan 1 m Kusen Pintu Galvanis/Galvalume

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0430	75,000.00	3,225.00
	Tukang khusus aluminium	L.02	OH	0.0430	100,000.00	4,300.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0043	125,000.00	537.50
	Mandor	L.04	OH	0.0021	140,000.00	294.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	8,356.50
B	BAHAN					
	Kusen galvalume / galvanis 4 inch ex Tatalogam		M ¹	1.1000	18,000.00	19,800.00
	Skrup fixer		Buah	2.0000	350.00	700.00
					JUMLAH HARGA BAHAN	20,500.00
C	PERALATAN					
					-	-
					JUMLAH HARGA PERALATAN	-
D	Jumlah (A+B+C)					28,856.50

Pemasangan 1 buah kunci pintu & handle (pegangan) pintu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0100	75,000.00	750.00
	Tukang khusus aluminium	L.02	OH	0.5000	100,000.00	50,000.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0500	125,000.00	6,250.00
	Mandor	L.04	OH	0.0042	140,000.00	588.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	57,588.00
B	BAHAN					
	Kunci pintu & handle set		bh	1.0000	90,000.00	90,000.00
					JUMLAH HARGA BAHAN	90,000.00
C	PERALATAN					
					-	-
					JUMLAH HARGA PERALATAN	-
D	Jumlah (A+B+C)					147,588.00

Pemasangan 1 unit Pintu Rangka Aluminium & Plat Galvanis/Galvalume

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0850	75,000.00	6,375.00
	Tukang khusus aluminium	L.02	OH	0.5000	100,000.00	50,000.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0500	125,000.00	6,250.00
	Mandor	L.04	OH	0.0042	140,000.00	588.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	63,213.00
B	BAHAN					
	Pintu Plat ex Tatalogam		lbr	1.0000	700,000.00	700,000.00
					JUMLAH HARGA BAHAN	700,000.00
C	PERALATAN					
					-	-
					JUMLAH HARGA PERALATAN	-
D	Jumlah (A+B+C)					763,213.00

Pemasangan 1 unit Pintu Kamar Mandi Aluminium

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0850	75,000.00	6,375.00
	Tukang khusus aluminium	L.02	OH	0.4000	100,000.00	40,000.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0500	125,000.00	6,250.00
	Mandor	L.04	OH	0.0042	140,000.00	588.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	53,213.00
B	BAHAN					
	Pintu Km Mandi Aluminium merk HKS atau setara		lbr	1.0000	340,000.00	340,000.00
					JUMLAH HARGA BAHAN	340,000.00
C	PERALATAN					
					-	-
					JUMLAH HARGA PERALATAN	-
D	Jumlah (A+B+C)					393,213.00

Pemasangan 1 unit Jendela Kaca Aluminium

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0750	75,000.00	5,625.00
	Tukang khusus aluminium	L.02	OH	0.0850	100,000.00	8,500.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0085	125,000.00	1,062.50
	Mandor	L.04	OH	0.0042	140,000.00	588.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	15,775.50
B	BAHAN					
	Jendela kaca aluminium merk Inkalum 3"		lbr	1.0000	550,000.00	550,000.00
					-	-
					JUMLAH HARGA BAHAN	550,000.00
C	PERALATAN					
					-	-
					JUMLAH HARGA PERALATAN	-
D	Jumlah (A+B+C)					565,775.50

Pemasangan 1 Buah Closet Jongkok Porselen

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0500	75,000.00	3,750.00
	Tukang batu	L.02	OH	0.5000	100,000.00	50,000.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0200	125,000.00	2,500.00
	Mandor	L.04	OH	0.0200	140,000.00	2,800.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	59,050.00
B	BAHAN					
	Closet jongkok merk Vito atau setara		Unit	1.0000	200,000.00	200,000.00
					JUMLAH HARGA BAHAN	200,000.00
C	PERALATAN					
					-	-
					JUMLAH HARGA PERALATAN	-
D	Jumlah (A+B+C)					259,050.00

Pemasangan 1 buah Kran Diameter ½" atau ¾ "

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0100	75,000.00	750.00
	Tukang batu	L.02	OH	0.1000	100,000.00	10,000.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0200	125,000.00	2,500.00
	Mandor	L.04	OH	0.0050	140,000.00	700.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	13,950.00
B	BAHAN					
	Kran air cebol 1/2"		Buah	1.0000	30,000.00	30,000.00
	Sealtape		Buah	0.0250	2,500.00	62.50
					JUMLAH HARGA BAHAN	30,062.50
C	PERALATAN					
					-	-
					JUMLAH HARGA PERALATAN	-
D	Jumlah (A+B+C)					44,012.50

Pemasangan 1 buah Floor Drain

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0050	75,000.00	375.00
	Tukang batu	L.02	OH	0.1000	100,000.00	10,000.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0100	125,000.00	1,250.00
	Mandor	L.04	OH	0.0050	140,000.00	700.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	12,325.00
B	BAHAN					
	Floor drain aluminium merk Kenmaster atau setara		Unit	1.0000	25,000.00	25,000.00
					JUMLAH HARGA BAHAN	25,000.00
C	PERALATAN					
					-	-
					JUMLAH HARGA PERALATAN	-
D	Jumlah (A+B+C)					37,325.00

Pemasangan 1 m' Pipa Air Bersih Jenis Pipa PVC 1/2"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0200	75,000.00	1,500.00
	Tukang batu	L.02	OH	0.0400	100,000.00	4,000.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0040	125,000.00	500.00
	Mandor	L.04	OH	0.0040	140,000.00	560.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	6,560.00
B	BAHAN					
	Pipa PVC 1/2 inch		m'	1.0000	10,000.00	10,000.00
					JUMLAH HARGA BAHAN	10,000.00
C	PERALATAN					
					-	-
					JUMLAH HARGA PERALATAN	-
D	Jumlah (A+B+C)					16,560.00

Pemasangan 1 m' Pipa Air Limbah Jenis Pipa PVC 3"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0200	75,000.00	1,500.00
	Tukang batu	L.02	OH	0.0400	100,000.00	4,000.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0040	125,000.00	500.00
	Mandor	L.04	OH	0.0040	140,000.00	560.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	6,560.00
B	BAHAN					
	Pipa PVC 3 inch		Per M ¹	1.0000	60,000.00	60,000.00
					JUMLAH HARGA BAHAN	60,000.00
C	PERALATAN					
					-	-
					JUMLAH HARGA PERALATAN	-
D	Jumlah (A+B+C)					66,560.00

Pemasangan 1 m' Pipa Air Limbah Jenis Pipa PVC 4"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0200	75,000.00	1,500.00
	Tukang batu	L.02	OH	0.0400	100,000.00	4,000.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0040	125,000.00	500.00
	Mandor	L.04	OH	0.0040	140,000.00	560.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	6,560.00
B	BAHAN					
	Pipa PVC 4 inch		Per M ¹	1.0000	80,000.00	80,000.00
					JUMLAH HARGA BAHAN	80,000.00
C	PERALATAN					
					-	-
					JUMLAH HARGA PERALATAN	-
D	Jumlah (A+B+C)					86,560.00

Pemasangan 1 Buah Titik Lampu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Upah		%	100.0000	25,000.00	25,000.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	25,000.00
B	BAHAN					
	Pipa listrik 5/8" merk Sonda atau setara		Btg	3.0000	12,000.00	36,000.00
	Kabel 2x2,5 merk Eterna / Supreme / setara		M ¹	6.0000	15,000.00	90,000.00
	T Dus		Buah	1.0000	3,000.00	3,000.00
	L Bow		Buah	1.0000	3,000.00	3,000.00
	Klem		Buah	15.0000	1,000.00	15,000.00
	Saklar Outbow Broco		Buah	1.0000	25,000.00	25,000.00
	Fitting		Buah	1.0000	10,000.00	10,000.00
					JUMLAH HARGA BAHAN	182,000.00
C	PERALATAN					
					-	-
					JUMLAH HARGA PERALATAN	-
D	Jumlah (A+B+C)					207,000.00

Pemasangan 1 buah Stop Kontak

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Upah		%	100.0000	25,000.00	25,000.00
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					25,000.00
B	BAHAN					
	Pipa listrik 5/8" merk Sonda atau setara		Btg	1.0000	12,000.00	12,000.00
	Kabel 2x2,5 merk Eterna / Supreme / setara		M ¹	5.0000	15,000.00	75,000.00
	T Dus		Buah	1.0000	3,000.00	3,000.00
	L Bow		Buah	1.0000	3,000.00	3,000.00
	Klem listrik		Buah	5.0000	1,000.00	5,000.00
	Stop Kontak Outbow merk Broco		Buah	1.0000	25,000.00	25,000.00
	JUMLAH HARGA BAHAN					123,000.00
C	PERALATAN					
					-	-
	JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D	Jumlah (A+B+C)					148,000.00

Pemasangan 1 buah MCCB

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Upah		%	100.0000	25,000.00	25,000.00
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					25,000.00
B	BAHAN					
	Pipa listrik 5/8" merk Sonda atau setara		Btg	1.0000	12,000.00	12,000.00
	Kabel		M ¹	3.0000	15,000.00	45,000.00
	T Dus		Buah	1.0000	3,000.00	3,000.00
	L Bow		Buah	1.0000	3,000.00	3,000.00
	Klem biasa		Buah	20.0000	1,000.00	20,000.00
	MCCB (Boks MCB)		Buah	1.0000	50,000.00	50,000.00
	MCB & RCBO		Buah	1.0000	200,000.00	200,000.00
	JUMLAH HARGA BAHAN					333,000.00
C	PERALATAN					
					-	-
	JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D	Jumlah (A+B+C)					358,000.00

Pengecatan 1m2 Dinding Secara Manual Sistem 2 Lapis Cat

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0050	75,000.00	375.00
	Tukang cat	L.02	OH	0.1000	100,000.00	10,000.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0050	125,000.00	625.00
	Mandor	L.04	OH	0.0050	140,000.00	700.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	11,700.00
B	BAHAN					
	Cat dinding merk Catylac/setara		Kg	0.3000	40,000.00	12,000.00
					JUMLAH HARGA BAHAN	12,000.00
C	PERALATAN					
					-	-
					JUMLAH HARGA PERALATAN	-
D	Jumlah (A+B+C)					23,700.00

Pengecatan 1m2 Dinding Kamar Mandi dengan Cat Tahan Air

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0050	75,000.00	375.00
	Tukang cat	L.02	OH	0.1000	100,000.00	10,000.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0050	125,000.00	625.00
	Mandor	L.04	OH	0.0050	140,000.00	700.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	11,700.00
B	BAHAN					
	Cat dinding merk Aquaproof atau setara		Kg	0.3000	60,000.00	18,000.00
					JUMLAH HARGA BAHAN	18,000.00
C	PERALATAN					
					-	-
					JUMLAH HARGA PERALATAN	-
D	Jumlah (A+B+C)					29,700.00

Pemasangan 1 unit Cubluk dengan Buis Beton dia 80 cm dan Tutup Beton

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.5000	75,000.00	37,500.00
	Tukang batu	L.02	OH	1.0000	100,000.00	100,000.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0720	125,000.00	9,000.00
	Mandor	L.04	OH	0.0110	140,000.00	1,540.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	148,040.00
B	BAHAN					
	Buis beton dia 80, h = cm		pcs	2.0000	275,000.00	550,000.00
	Tutup beton		pcs	1.0000	150,000.00	150,000.00
					JUMLAH HARGA BAHAN	700,000.00
C	PERALATAN					
					-	-
					JUMLAH HARGA PERALATAN	-
D	Jumlah (A+B+C)					848,040.00

Pemasangan 1 unit Bak Kontrol dengan Buis Beton dia 84 cm dan Tutup Beton

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0.3000	75,000.00	22,500.00
	Tukang batu	L.02	OH	0.5000	100,000.00	50,000.00
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0720	125,000.00	9,000.00
	Mandor	L.04	OH	0.0110	140,000.00	1,540.00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	83,040.00
B	BAHAN					
	Buis beton dia 80		pcs	1.0000	150,000.00	150,000.00
	Tutup beton		pcs	1.0000	100,000.00	100,000.00
					JUMLAH HARGA BAHAN	250,000.00
C	PERALATAN					
					-	-
					JUMLAH HARGA PERALATAN	-
D	Jumlah (A+B+C)					333,040.00