

**RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)
RUMAH AMAN BENCANA (GEMPA)**

NO	URAIAN	SAT	VOL	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I	PEKERJAAN STRUKTUR & ATAP				
A	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR				
1	Uiset dan Pasangan Bowplank	ls	1,00	Rp 500.000,00	Rp 500.000,00
2	Pek. Galian Tanah Pondasi Umpak + Pondasi	m3	4,18	Rp 136.200,00	Rp 569.316,00
3	Pek. Pasir Urug Pondasi Umpak + Pondasi	m3	0,61	Rp 346.400,00	Rp 211.304,00
4	Pek. Pasir Urug Lantai T= 5 cm	m3	1,76	Rp 346.400,00	Rp 609.664,00
5	Pek. Tanah Urug eks Galian	m3	1,05	Rp 109.400,00	Rp 114.870,00
	JUMLAH				Rp 2.005.154,00
B	PEKERJAAN PONDASI				
1	Pek. Pasangan Batu Kali Camp. 1:5	m3	2,88	Rp 921.700,00	Rp 2.654.496,00
2	Stek pengikat pasangan hollowbrick (6mm)	m3	0,03	Rp 921.700,00	Rp 27.651,00
	JUMLAH				Rp 2.682.147,00
C	PEKERJAAN RANGKA KUDA-KUDA & ATAP				
1	Rangka Baja ringan 75X32X0.75mm+ Atap Spandek 0,25mm	m2	65,29	Rp 176.300,00	Rp 11.510.627,00
2	Pek. Listplank GRC 4mm	m'	42,53	Rp 35.500,00	Rp 1.509.815,00
3	Pek. Nok atap seng plat	m'	8,75	Rp 62.800,00	Rp 549.500,00
4	Partisi singok GRC 4mm	lembar	4,00	Rp 113.800,00	Rp 455.200,00
	JUMLAH				Rp 14.025.142,00
	JUMLAH PEKERJAAN STRUKTUR & PEKERJAAN RANGKA KUDA-KUDA/ ATAP				Rp 18.712.443,00
II	PEKERJAAN ARSITEKTUR				
A	PEKERJAAN LANTAI				
1	Lantai Rabat Beton 1;5 T = 5 cm (bangunan)	m3	1,75	Rp 900.800,00	Rp 1.576.400,00
2	Lantai Rabat Beton 1;5 T = 5 cm (KM / WC)	m3	0,10	Rp 900.800,00	Rp 90.080,00
3	Lantai Rabat Beton 1;5 T = 5 cm (anak)	m3	0,08	Rp 900.800,00	Rp 72.064,00
	JUMLAH				Rp 1.738.544,00
B	PEKERJAAN DINDING HOLLOW BRICK				
1	Pas. Dinding Hollow Brick	m2	63,96	Rp 145.400,00	Rp 9.299.784,00
	JUMLAH				Rp 9.299.784,00
C	PEKERJAAN PERKUATAN FERROCEMENT LAYERS				
1	Pemasangan kawat ayam 1/2"	m2	140,00	Rp 17.550,00	Rp 2.457.000,00
2	Plesteran dinding luar 1:4 t=20mm	m2	63,96	Rp 25.500,00	Rp 1.630.980,00
3	Acian dinding luar	m2	63,96	Rp 23.200,00	Rp 1.483.872,00

4	Plesteran dinding dalam 1:4 t=20mm	m2	63,96	Rp	25.500,00	Rp	1.630.980,00
5	Acian dinding dalam	m2	63,96	Rp	23.200,00	Rp	1.483.872,00
6	Pengecatan dinding luar	m2	63,96	Rp	25.100,00	Rp	1.605.396,00
7	Pengecatan dinding Dalam	m2	63,96	Rp	25.100,00	Rp	1.605.396,00
9	Stek pengikat kuda-kuda (6mm)	bh	20,00	Rp	4.700,00	Rp	94.000,00
	Jumlah					Rp	11.991.496,00
C	PEKERJAAN KUSEN PINTU & JENDELA						
1	Rangka kusen pintu baja ringan 75X32x0.75mm	m'	38,99	Rp	38.400,00	Rp	1.497.216,00
2	Pek. Daun pintu rangka besi hollow 30x30 + Daun Pintu plywood (satu sisi) 4mm (Framing Hollow 30X30)	bh	3,00	Rp	485.300,00	Rp	1.455.900,00
3	Pek. Kusen + Daun Pintu KM / WC (PVC)	set	1,00	Rp	702.900,00	Rp	702.900,00
4	Rangka kusen jendela baja ringan 75X32x0.75mm + Daun finishing kaca 5mm (Framing Hollow 30X30)	bh	4,00	Rp	337.300,00	Rp	1.349.200,00
5	Kunci pintu tanam	bh	4,00	Rp	220.100,00	Rp	880.400,00
6	Pek. Engsel Pintu Tanam	set	4,00	Rp	22.500,00	Rp	90.000,00
7	Pek. Engsel Jendela	set	4,00	Rp	22.400,00	Rp	89.600,00
	JUNLAH					Rp	6.065.216,00
	JUMLAH ARSITEKTUR					Rp	29.095.040,00
III	PEKERJAAN ELEKTRIK & MEKANIKAL						
A	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK						
1	Pemasangan MCB	bh	1,00	Rp	57.000,00	Rp	57.000,00
2	Pemasangan BOX MCB	bh	1,00	Rp	45.700,00	Rp	45.700,00
3	Pemasangan Titik Lampu	bh	4,00	Rp	208.200,00	Rp	832.800,00
4	Pemasangan Saklar Tunggal	bh	4,00	Rp	45.700,00	Rp	182.800,00
5	Pemasangan Stop Kontak	bh	2,00	Rp	45.700,00	Rp	91.400,00
6	Pemasangan Lampu SL	bh	4,00	Rp	38.900,00	Rp	155.600,00
	JUMLAH					Rp	1.365.300,00
B	PEKERJAAN SANITARI						
1	Pipa PVC Type AW dia.3/4"	m'	9,00	Rp	14.500,00	Rp	130.500,00
2	Pipa PVC Type AW dia.3" Untuk Air Kotor	m'	2,00	Rp	43.100,00	Rp	86.200,00
3	Pipa PVC Type AW dia.3" Untuk Septiktank	m'	8,00	Rp	43.100,00	Rp	344.800,00
3	Kran Dinding	m'	1,00	Rp	58.900,00	Rp	58.900,00
4	Floor Drain	set	1,00	Rp	54.300,00	Rp	54.300,00
5	Kloset Jongkok	bh	1,00	Rp	210.200,00	Rp	210.200,00
	JUMLAH					Rp	884.900,00
	JUMLAH PEKERJAN ELEKTRIKAL/MEKANIKAL & SANITARI					Rp	2.250.200,00
	JUMLAH TOTAL ANGGARAN					Rp	50.057.683,00
	OVER HEAD					-	
	PEMBULATAN					Rp	50.000.000,00